



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 июня 2022

Москва

№ ВЛ-313-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Этап VI. III и IV главные пути Москва-Каланчевская (искл.) — остановочный пункт Марьино Роща (вкл.)» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.02.2022 № АИ-102-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Этап VI. III и IV главные пути Москва-Каланчевская (искл.) — остановочный пункт Марьино Роща (вкл.)» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта — филиала ОАО «РЖД» от 29.03.2022 № ИСХ-5899/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны

планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



В.В. Лукьянов

Приложение к распоряжению
Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 03.06.2011 № В.д. - 413.р

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения размещения объекта: «Этап VI. III и IV главные пути Москва-Каланчевская (искл.) - остановочный пункт Марьино роцца (вкл.) в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка – Железнодорожная»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1.	77:04:0004018:4980	77:02:0021016:1026	г. Москва, Алексеевский Пост, д.3А, строен.1	Степченко Михаил Васильевич	собственность	Нежилое помещение	29,4
2.	77:02:0021016:1197	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьино Роцца, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 2	Лемешко Галина Владимировна	собственность	Нежилое помещение	37,4
3.	77:02:0021016:1177	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьино Роцца, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 3	Соболева Елена Семёновна	собственность	Нежилое помещение	38
4.	77:09:0002014:2793	77:02:0021016:1026	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.1	Константинов Сергей Константинович	собственность	Нежилое помещение	37,3
5.	77:02:0021016:1199	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьино Роцца, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 5	Михель Евгений Валерьевич	собственность	Нежилое помещение	38,9
6.	77:02:0021016:1200	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьино Роцца, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 6	Мягков Владимир Викторович	собственность	Нежилое помещение	38,6
7.	77:02:0021016:1201	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьино Роцца, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 7	Карташев Игорь Васильевич	собственность	Нежилое помещение	39
8.	77:02:0021016:1202	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьино Роцца, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 8	Паламарчук Алексей Григорьевич	собственность	Нежилое помещение	39
9.	77:02:0021016:1577	77:02:0021016:1026	г. Москва, Алексеевский Пост, д.3А, строен.1	Папаев Владимир Анатольевич	собственность	Нежилое помещение	39
10.	77:02:0021016:1180	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьино Роцца, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 10	Виноградова Ольга Сергеевна	собственность	Нежилое помещение	38,4

11.	77:02:0021016:1205	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьино Роцца, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 12	Изюмов Сергей Сергеевич	собственность	Нежилое помещение	38,4
12.	77:02:0021016:1206	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьино Роцца, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 13	Горбик Андрей Иванович	собственность	Нежилое помещение	38,4
13.	77:02:0021016:1182	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьино Роцца, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 14	Тютина Светлана Ивановна	собственность	Нежилое помещение	37,4
14.	77:02:0021016:1207	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьино Роцца, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 15	Никульцев Сергей Александрович	собственность	Нежилое помещение	19,5
15.	77:02:0021016:1186	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьино Роцца, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 18	Розно Михаил Дмитриевич (1/4), Розно Анна Дмитриевна (1/4), Розно Людмила Михайловна (1/4)	долевая собственность	Нежилое помещение	35,4
16.	77:02:0021016:1597	77:02:0021016:1026	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.1	Денисович Ольга Демьяновна	собственность	Нежилое помещение	39
17.	77:02:0021016:1607	77:02:0021016:1026	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.1	Никитин Михаил Юрьевич (1/2), Никитин Игорь Юрьевич (1/2)	долевая собственность	Нежилое помещение	39
18.	77:02:0021016:1212	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьино Роцца, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 21	Свешникова Ольга Геннадьевна	собственность	Нежилое помещение	39
19.	77:04:0004018:4979	77:02:0021016:1026	г. Москва, Алексеевский Пост, д.3А, строен.1	Чижов Иван Григорьевич	собственность	Нежилое помещение	39
20.	77:02:0021016:1601	77:02:0021016:1026	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр. 1	Чарыков Алексей Николаевич	собственность	Нежилое помещение	39
21.	77:02:0021016:1215	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьино Роцца, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 24	Фишкин Илья Львович	собственность	Нежилое помещение	37,8
22.	77:02:0021016:1191	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьино Роцца, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 25	Дерюгина Марина Валентиновна	собственность	Нежилое помещение	19,2
	77:02:0021016:1216				собственность	Нежилое помещение	19,2
23.	77:02:0021016:1599	77:02:0021016:1026	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.1	Лысенко Александр Дмитриевич	собственность	Нежилое помещение	39
24.	77:04:0004018:3266	77:02:0021016:1026	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.1	Давыдов Сергей Анатольевич	собственность	Нежилое помещение	38,4

25.	77:02:0021016:1578	77:02:0021016:1026	г. Москва, Алексеевский Пост, д.3А, строен.1	Бакунин Александр Николаевич	собственность	Нежилое помещение	38,4
26.	77:04:0004018:4734	77:02:0021016:1026	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.1	Мартынов Валерий Павлович	собственность	Нежилое помещение	38,4
27.	77:02:0021016:1220	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьина Роща, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 30	Никольцев Сергей Александрович	собственность	Нежилое помещение	38,4
28.	77:02:0021016:1221	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьина Роща, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 61	Горбик Нина Федоровна	собственность	Нежилое помещение	18
29.	77:02:0021016:1222	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьина Роща, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 62	Константинова Елена Станиславовна	собственность	Нежилое помещение	19,2
30.	77:02:0021016:1223	77:02:0021016:1026	г. Москва, Марьина Роща, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 1, пом. Бокс 63	Субботин Николай Васильевич	собственность	Нежилое помещение	19,2
31.	77:02:0021016:1595	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Медведева Ольга Дмитриевна (1/2), Медведев Владимир Александрович (1/2)	долевая собственность	Нежилое помещение	23,3
32.	77:02:0021016:1579	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, д.3А, строен.2	Тимохова Светлана Георгиевна (5/6)	долевая собственность	Нежилое помещение	23,3
33.	77:02:0021016:1594	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Марасев Андрей Юрьевич	собственность	Нежилое помещение	23,3
34.	77:04:0004018:4702	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, д.3А, строен.2	Ничипоренко Татьяна Юрьевна	собственность	Нежилое помещение	24
35.	77:04:0004018:4927	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Соболев Сергей Борисович	собственность	Нежилое помещение	23,3
36.	77:04:0004018:5034	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Горбунов Юрий Иванович	собственность	Нежилое помещение	23,3
37.	77:02:0021016:1606	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Корольков Александр Петрович	собственность	Нежилое помещение	23,3
38.	77:02:0021016:1612	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Венедиктов Юрий Георгиевич	собственность	Нежилое помещение	23,3
39.	77:02:0021016:1603	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Надь Ольга Константиновна	собственность	Нежилое помещение	23,3
40.	77:04:0004018:3732	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Кузнецов Виталий Валериевич	собственность	Нежилое помещение	23,3

41.	77:02:0021016:1608	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, д.3А, строен.2	Кузнецов Виталий Валериевич	собственность	Нежилое помещение	23,3
42.	77:02:0021016:1596	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Усов Олег Витальевич	собственность	Нежилое помещение	37
43.	77:02:0021016:1604	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Кудрявцев Александр Сергеевич	собственность	Нежилое помещение	37
44.	77:04:0004018:3770	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Нелидов Александр Викторович	собственность	Нежилое помещение	37,2
45.	77:04:0004018:5005	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Абанин Георгий Васильевич	собственность	Нежилое помещение	37
46.	77:02:0021016:1261	77:02:0021016:1027	г. Москва, Марьяна Роша, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 2, пом. Бокс 48	Багдасаров Эдуард Артемович	собственность	Нежилое помещение	18,5
47.	77:02:0021016:1605	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Рагге Александр Викторович	собственность	Нежилое помещение	37
48.	77:02:0021016:1264	77:02:0021016:1027	г. Москва, Марьяна Роша, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 2, пом. Бокс 51	Бутовец Владислав Анатольевич	собственность	Нежилое помещение	18,6
49.	77:02:0021016:1602	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Морчиладзе Илья Геронтьевич	собственность	Нежилое помещение	37,2
50.	77:02:0021016:1611	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Никитин Сергей Александрович	собственность	Нежилое помещение	37,2
51.	77:02:0021016:1609	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Егоров Евгений Львович	собственность	Нежилое помещение	36,3
52.	77:04:0004018:3446	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Филипп Елена Александровна	собственность	Нежилое помещение	35,3
53.	77:02:0021016:1598	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, дом 3А, стр.2	Качанов Илья Игоревич	собственность	Нежилое помещение	36,5
54.	77:02:0021016:1246	77:02:0021016:1027	г. Москва, Марьяна Роша, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 2, пом. Бокс 58	Шакова Татьяна Геннадьевна	собственность	Нежилое помещение	18,5
	77:02:0021016:1269				собственность	Нежилое помещение	18,5
55.	77:02:0021016:1270	77:02:0021016:1027	г. Москва, Марьяна Роша, ул. Алексеевский Пост, д. 3а, строен. 2, пом. Бокс 59	Шубина Наталья Алексеевна	собственность	Нежилое помещение	18,5

56.	77:02:0021016:1600	77:02:0021016:1027	г. Москва, Алексеевский Пост, д.3А, строен.2	Льмарь Виктор Павлович	собственность	Нежилое помещение	30
-----	--------------------	--------------------	--	------------------------	---------------	-------------------	----