

Таблица 1

ХАРАКТЕРИСТИКИ ФАКТИЧЕСКОГО  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСЧЕТНОГО ОБОСНОВАНИЯ ПЛОЩАДЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

| Характеристики местоположения земельных участков<br>и расположенных на них объектов |                                                                                       |                                                                            |                                                           |                                                                                                | Характеристики использования земельных участков<br>и расположенных на них объектов |                                                                         |                                                                      |                                                        |                                                                                                                                         |                                                                               | Расчетные показатели участков                  |              |        |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------|--------|-------|
| Участки зданий,<br>сооружений,<br>территорий                                        | №№<br>участков<br>на плане                                                            | №№<br>строений<br>на плане                                                 | Адреса<br>или иные характеристики строений,<br>территорий | Уникальный<br>номер<br>здания,<br>сооружения,<br>зарегистри-<br>рованный в<br>ГорБТИ<br>(UNOM) | Год постройки<br>здания,<br>сооружения                                             | Площадь<br>здания,<br>сооружения<br>по<br>наружному<br>обмеру<br>(кв.м) | Функциональное<br>использование<br>зданий, сооружений,<br>территорий | Общая площадь<br>жилых<br>помещений<br>зданий ( кв.м ) | Общая площадь<br>встроенных,<br>встроенно-<br>пристроенных,<br>пристроенных<br>нежилых<br>помещений<br>зданий,<br>сооружений<br>(кв.м ) | Общая площадь<br>отдельно стоящих<br>нежилых зданий,<br>сооружений<br>(кв.м ) | Нормативно необходимая площадь<br>участка (га) |              |        |       |
|                                                                                     |                                                                                       |                                                                            |                                                           |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         |                                                                      |                                                        |                                                                                                                                         |                                                                               | минимальная                                    | максимальная |        |       |
| Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов                           | Участки жилых зданий                                                                  | 1                                                                          | 1                                                         | Трифоновская ул., д.4                                                                          | 26183                                                                              | 1970/9                                                                  | 1430                                                                 | жилое строение                                         | 6903                                                                                                                                    | 1984                                                                          |                                                | 0,693        | 0,702  |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 3                                                                          | 3                                                         | Октябрьская ул., д.19                                                                          | 17446                                                                              | 1971/14                                                                 | 482                                                                  | жилое строение                                         | 4222                                                                                                                                    | 17                                                                            |                                                | 0,292        | 0,297  |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 4                                                                          | 4                                                         | Октябрьская ул., д.11                                                                          | 17443                                                                              | 1974/9                                                                  | 1428                                                                 | жилое строение                                         | 7043                                                                                                                                    | 371                                                                           |                                                | 0,578        | 0,586  |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 5                                                                          | 5                                                         | Октябрьский пер., д.5                                                                          | 230030                                                                             | 2005/18                                                                 | 1279                                                                 | жилое строение                                         | 8138                                                                                                                                    | 4156                                                                          |                                                | 0,657        | 0,866  |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 6                                                                          | 6                                                         | Октябрьская ул., д.9/1                                                                         | 17442                                                                              | 1936/5                                                                  | 595                                                                  | жилое строение                                         | 1515                                                                                                                                    | 492                                                                           |                                                | 0,132        | 0,595  |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 7                                                                          | 7                                                         | Октябрьская ул., д.7                                                                           | 17441                                                                              | 1936/5                                                                  | 407                                                                  | жилое строение                                         | 1012                                                                                                                                    | 203                                                                           |                                                | 0,090        | 0,407  |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 8                                                                          | 8                                                         | Октябрьская ул., д.5                                                                           | 17439                                                                              | 1917/5                                                                  | 785                                                                  | жилое строение                                         | 1781                                                                                                                                    | 1401                                                                          |                                                | 0,472        | 0,472  |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 9                                                                          | 9                                                         | Октябрьская ул., д.1                                                                           | 17437                                                                              | 1974/15                                                                 | 1203                                                                 | жилое строение                                         | 6880                                                                                                                                    | 811                                                                           |                                                | 0,531        | 0,538  |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 10                                                                         | 10                                                        | Институтский пер., д.10                                                                        | 8869                                                                               | 1984/12                                                                 | 751                                                                  | жилое строение                                         | 4973                                                                                                                                    | 26                                                                            |                                                | 0,320        | 0,330  |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 11                                                                         | 11                                                        | Октябрьский пер., д.9                                                                          | 63448                                                                              | 2002/14                                                                 | 882                                                                  | жилое строение                                         | 4016                                                                                                                                    | 3385                                                                          |                                                | 0,406        | 0,532  |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 12                                                                         | 12                                                        | Институтский пер., д.12                                                                        | 8870                                                                               | 1981/12                                                                 | 1349                                                                 | жилое строение                                         | 7000                                                                                                                                    | 789                                                                           |                                                | 0,569        | 0,584  |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 13                                                                         | 13                                                        | Образцова ул., д.8А                                                                            | 17143                                                                              | 1971/12                                                                 | 913                                                                  | жилое строение                                         | 7022                                                                                                                                    | 123                                                                           |                                                | 0,522        | 0,536  |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 14                                                                         | 14                                                        | Октябрьский пер., д.13                                                                         | 17480                                                                              | 1974/14                                                                 | 461                                                                  | жилое строение                                         | 4072                                                                                                                                    | 147                                                                           |                                                | 0,291        | 0,295  |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 15                                                                         | 15                                                        | Образцова ул., д.12                                                                            | 17145                                                                              | 1927/4                                                                  | 487                                                                  | жилое строение                                         | 1250                                                                                                                                    | 345                                                                           |                                                | 0,162        | 0,487  |       |
|                                                                                     |                                                                                       |                                                                            |                                                           |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         |                                                                      |                                                        |                                                                                                                                         |                                                                               |                                                |              |        |       |
|                                                                                     | ИТОГО участки жилых зданий                                                            |                                                                            |                                                           |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         | 12452                                                                |                                                        | 65827                                                                                                                                   | 14250                                                                         | 0                                              | 5,716        | 7,227  |       |
|                                                                                     | Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов                     | 16                                                                         | 16                                                        | Октябрьский пер., д.11                                                                         | 2114109                                                                            | 1936                                                                    | 2460                                                                 | Школа № 243                                            |                                                                                                                                         |                                                                               | 8614                                           | 0,7015       | 0,7015 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 2                                                                          | 2                                                         | Октябрьский пер., д.12                                                                         | 17479                                                                              | 1988                                                                    | 1079                                                                 | гостиница                                              |                                                                                                                                         |                                                                               | 10522                                          | 0,3301       | 0,3301 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 17                                                                         | 17                                                        | Образцова ул., д.14                                                                            | 2301241                                                                            | 1928                                                                    | 7765                                                                 | Производственное                                       |                                                                                                                                         |                                                                               | 15998                                          | 0,8476       | 0,8476 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 18                                                                         | 18                                                        | Образцова ул., д.12 к.2                                                                        | 2300629                                                                            | 1998                                                                    | 428                                                                  | Учреждение                                             |                                                                                                                                         |                                                                               | 1973                                           | 0,1610       | 0,1610 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 19                                                                         | 19                                                        | Образцова ул., д.4                                                                             | 2135741                                                                            | 1917                                                                    | 242                                                                  | Учреждение                                             |                                                                                                                                         |                                                                               | 935                                            | 0,0264       | 0,0264 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 20                                                                         | 20                                                        | Образцова ул., д.4 с.1                                                                         | 2115831                                                                            | 1912                                                                    | 293                                                                  | Учреждение                                             |                                                                                                                                         |                                                                               | 761                                            | 0,0269       | 0,0269 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 21                                                                         | 21                                                        | Образцова ул., д.6                                                                             | 2115820                                                                            | 1914                                                                    | 415                                                                  | Учреждение                                             |                                                                                                                                         |                                                                               | 1155                                           | 0,0976       | 0,1099 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 22                                                                         | 22                                                        | Образцова ул., д.4А                                                                            | 2304956                                                                            | 2004                                                                    | 341                                                                  | Администр.                                             |                                                                                                                                         |                                                                               | 1557                                           | 0,0850       | 0,0850 |       |
|                                                                                     |                                                                                       |                                                                            | 23                                                        | Образцова ул., д.4А к.1                                                                        | 2306537                                                                            | 2007                                                                    | 391                                                                  | Администр.                                             |                                                                                                                                         |                                                                               | 2567                                           |              |        |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 24                                                                         | 24                                                        | Институтский пер., д.16                                                                        | 2115830                                                                            | 1906                                                                    | 525                                                                  | Учреждение                                             |                                                                                                                                         |                                                                               | 1821                                           | 0,1861       | 0,1930 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 25                                                                         | 25                                                        | Октябрьский пер., д.7                                                                          | 2308681                                                                            | 1937                                                                    | 1497                                                                 | МИИТ                                                   |                                                                                                                                         |                                                                               | 6383                                           | 0,3961       | 0,3961 |       |
|                                                                                     |                                                                                       |                                                                            | 26                                                        | Октябрьский пер., д.7 с.1                                                                      | 2305717                                                                            |                                                                         | 37                                                                   | ТП                                                     |                                                                                                                                         |                                                                               | 33                                             |              |        |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 27                                                                         | 27                                                        | Институтский пер., д.8                                                                         | 2115822                                                                            | 1917                                                                    | 236                                                                  | Учреждение                                             |                                                                                                                                         |                                                                               | 568                                            | 0,0710       | 0,0710 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 28                                                                         | 28                                                        | Октябрьская ул., д.5А                                                                          | 2110720                                                                            | 1939                                                                    | 774                                                                  | Администр.                                             |                                                                                                                                         |                                                                               | 1830                                           | 0,2350       | 0,2350 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 29                                                                         | 29                                                        | Октябрьская ул., д.7 с.3                                                                       | 2115836                                                                            | 1889                                                                    | 393                                                                  | Администр.                                             |                                                                                                                                         |                                                                               | 1414                                           | 0,1177       | 0,1177 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 30                                                                         | 30                                                        | Октябрьский пер., д.8 с.2                                                                      | 2115823                                                                            | 1915                                                                    | 196                                                                  | Учреждение                                             |                                                                                                                                         |                                                                               | 558                                            | 0,0562       | 0,0562 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 31                                                                         | 31                                                        | Октябрьский пер., д.8 с.1                                                                      | 2115835                                                                            | 1955                                                                    | 225                                                                  | ОДС                                                    |                                                                                                                                         |                                                                               | 598                                            | 0,0800       | 0,0800 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 32                                                                         | 32                                                        | Трифоновская ул., д.4 с.2                                                                      | 2138517                                                                            | 1970                                                                    | 188                                                                  | ЦТП                                                    |                                                                                                                                         |                                                                               | 155                                            | 0,0320       | 0,0320 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 33                                                                         | 33                                                        | Октябрьская ул., д.19 с.1                                                                      | 2305713                                                                            |                                                                         | 54                                                                   | ТП                                                     |                                                                                                                                         |                                                                               | 49                                             | 0,0090       | 0,0090 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 34                                                                         | 34                                                        | Октябрьская ул., д.11 с.2                                                                      | 2307599                                                                            |                                                                         | 34                                                                   | ТП                                                     |                                                                                                                                         |                                                                               | 31                                             | 0,0060       | 0,0060 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 35                                                                         | 35                                                        | Октябрьский пер., д.7 с.2                                                                      |                                                                                    |                                                                         | 41                                                                   | ТП                                                     |                                                                                                                                         |                                                                               | 37                                             | 0,0060       | 0,0060 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 36                                                                         | 36                                                        | Октябрьская ул., д.5 с.3                                                                       | 2300617                                                                            | 1993                                                                    | 45                                                                   | ЦТП                                                    |                                                                                                                                         |                                                                               | 40                                             | 0,0060       | 0,0060 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 37                                                                         | 37                                                        | Институтский пер., д.12 с.2                                                                    | 2138420                                                                            | 1974                                                                    | 365                                                                  | ЦТП                                                    |                                                                                                                                         |                                                                               | 310                                            | 0,0500       | 0,0500 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 38                                                                         | 38                                                        | Институтский пер., д.12 с.3                                                                    | 2305820                                                                            |                                                                         | 47                                                                   | ТП                                                     |                                                                                                                                         |                                                                               | 42                                             | 0,0080       | 0,0080 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 39                                                                         | 39                                                        | Институтский пер., д.12 с.1                                                                    | 2305707                                                                            |                                                                         | 58                                                                   | ТП                                                     |                                                                                                                                         |                                                                               | 52                                             | 0,0080       | 0,0080 |       |
|                                                                                     |                                                                                       | 40                                                                         | 40                                                        | Образцова ул., д.8А с.1                                                                        | 2305079                                                                            |                                                                         | 42                                                                   | ТП                                                     |                                                                                                                                         |                                                                               | 38                                             | 0,0070       | 0,0070 |       |
|                                                                                     |                                                                                       |                                                                            |                                                           |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         |                                                                      |                                                        |                                                                                                                                         |                                                                               |                                                |              |        |       |
|                                                                                     |                                                                                       | ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений,<br>в том числе линейных объектов |                                                           |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         |                                                                      | 18171                                                  |                                                                                                                                         | 0                                                                             | 0                                              | 58041        | 3,550  | 3,569 |
|                                                                                     | Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов                       |                                                                            |                                                           |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         | 30623                                                                |                                                        | 65827                                                                                                                                   | 14250                                                                         | 58041                                          | 9,266        | 10,796 |       |
| Участки территорий общего пользования,<br>особо охраняемых природных территорий     | 41                                                                                    |                                                                            | Октябрьская ул., д.19                                     |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         | спорт.площадка                                                       |                                                        |                                                                                                                                         |                                                                               | 0,0214                                         | 0,0214       |        |       |
|                                                                                     | 42                                                                                    |                                                                            | Октябрьская ул., д.19                                     |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         |                                                                      |                                                        |                                                                                                                                         |                                                                               | 0,0190                                         | 0,0190       |        |       |
|                                                                                     | 43                                                                                    |                                                                            | Октябрьская, д.11                                         |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         |                                                                      |                                                        |                                                                                                                                         |                                                                               | 0,0180                                         | 0,0180       |        |       |
|                                                                                     | 44                                                                                    |                                                                            | Октябрьская, д.5-7                                        |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         |                                                                      |                                                        |                                                                                                                                         |                                                                               | 0,0130                                         | 0,0130       |        |       |
|                                                                                     | 45                                                                                    |                                                                            | Институтский пер., д.10                                   |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         |                                                                      |                                                        |                                                                                                                                         |                                                                               | 0,0120                                         | 0,0120       |        |       |
|                                                                                     | 46                                                                                    |                                                                            | Институтский пер., д.12                                   |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         |                                                                      |                                                        |                                                                                                                                         |                                                                               | 0,0190                                         | 0,0190       |        |       |
|                                                                                     | 47                                                                                    |                                                                            | Октябрьский пер., д.13                                    |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         |                                                                      |                                                        |                                                                                                                                         |                                                                               | 0,0330                                         | 0,0330       |        |       |
|                                                                                     | 48                                                                                    |                                                                            | Образцова ул., д.8а                                       |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         |                                                                      |                                                        |                                                                                                                                         |                                                                               | 0,0470                                         | 0,0470       |        |       |
|                                                                                     | А                                                                                     |                                                                            |                                                           |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         | участок территории<br>общего пользования                             |                                                        |                                                                                                                                         |                                                                               | 0,4287                                         | 0,578        |        |       |
|                                                                                     | ИТОГО участки территорий общего пользования,<br>особо охраняемых природных территорий |                                                                            |                                                           |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         | 0                                                                    |                                                        | 0                                                                                                                                       | 0                                                                             | 0                                              | 0,611        | 0,761  |       |
| Иные территории                                                                     |                                                                                       |                                                                            |                                                           |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         |                                                                      |                                                        |                                                                                                                                         |                                                                               |                                                |              |        |       |
|                                                                                     |                                                                                       |                                                                            |                                                           |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         |                                                                      |                                                        |                                                                                                                                         |                                                                               |                                                |              |        |       |
|                                                                                     | ИТОГО иные территории                                                                 |                                                                            |                                                           |                                                                                                |                                                                                    |                                                                         | 0                                                                    | 0                                                      | 0                                                                                                                                       | 0                                                                             | 0                                              | 0,000        | 0,000  |       |
| ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ                                                                   |                                                                                       |                                                                            |                                                           |                                                                                                |                                                                                    | 30623                                                                   |                                                                      | 65827                                                  | 14250                                                                                                                                   | 58041                                                                         | 9,877                                          | 11,557       |        |       |