

## Собянин осмотрел ход реставрации знаменитого Дома Наркомфина

07.08.2017



**В Москве началась реставрация одного из самых известных в России памятников эпохи конструктивизма. Дому Наркомфина на Новинском бульваре в течение двух лет планируется вернуть исторический облик и планировку. Об этом во время визита на объект рассказал мэр Москвы Сергей Собянин. Он подчеркнул, что до начала работ существовала реальная угроза уничтожения памятника.**

— Мы надеемся, что в итоге Дом Наркомфина обретет вторую жизнь, которая будет даже лучше, чем первая, — отметил Собянин.

Собянин добавил, что власти Москвы приветствуют появление у здания ответственного владельца, который инициировал создание проекта по реставрации. По словам мэра, памятник является гордостью столичной архитектуры.

Как стало известно корреспонденту газеты «Свиблово», часть 1-го этажа жилого корпуса, задуманная авторами как свободное пространство с сеткой колонн-опор, будет раскрыта от поздних пристроек. Благодаря этому Дому Наркомфина вернут один из его главных признаков — композиция «дома-корабля». Будет восстановлена историческая планировка 1-го этажа, включая галерею, вестибюльную группу, лестницу.

Вновь появится большое открытое рекреационное пространство, включающее незастроенную часть 1-го этажа. По историческим аналогам будут реставрированы и воссозданы элементы фасадов, в частности, витраж коммунального корпуса, оригинальные приямки со световыми фонарями, предназначенные для освещения подвальных помещений жилого и коммунального корпусов, оригинальные цветочницы жилого корпуса, оконные и дверные блоки, элементы инженерных коммуникаций, винтовая лестница на кровле, ограждения балконов и кровли.

На западном фасаде жилого корпуса на месте разбираемой поздней пристройки на всю высоту здания устроят лифтовую шахту из современных несгораемых конструкций в объеме исторической трубы котельной. Несущий железобетонный каркас здания отреставрируют в соответствии с конструктивными решениями и оставят без изменений.

В здании планируется восстановить характерную схему инженерных коммуникаций внутри стен и перекрытий, систему гидроизоляции и схему озеленения. По сохранившимся аналогам будет воссоздано оригинальное наполнение внутренней среды дома — исторические радиаторы, кухонные элементы, сантехнические приборы, электроустановочные элементы, осветительные приборы, оконная и дверная фурнитура.

Также будет восстановлена историческая планировка коммунального корпуса — двусветные

пространства залов, освещаемые стеклянной стеной — экраном, сетка несущих колонн, исторический объем лестницы, объединяющий все этажи корпуса с улицей крытым переходом, ведущим в жилой корпус.

В результате реставрации зданию вернут историческую функцию, заложенную авторами проекта. Жилые ячейки, квартиры на 7–8 этажах и комнаты общежития жилого корпуса планируется использовать для постоянного и временного проживания. В подвале будут расположены инженерные, технические помещения и помещение хранения, в котором предполагается устройство ячеек-кладовых для каждой квартиры.

---

Адрес страницы: <http://marina-roscha.mos.ru/presscenter/news/detail/6642019.html>

---

[Управа района Марьино Роша](#)