

## Нормативы Москвы: как должны содержаться лифты в жилых домах

21.07.2015

На сегодняшний день в жилищном фонде Москвы эксплуатируется около 92 тысяч лифтов. M24.ru публикует нормативы по содержанию, ремонту и замене лифтов в многоэтажных жилых домах. Срок безопасной эксплуатации лифта – 25 лет. Однако если по истечении этого срока была произведена диагностика и специалист не выявил нарушений в работе, то лифт может служить еще какое-то время.

К 2017 году, согласно программе по замене устаревшего лифтового оборудования, за счет города планируется заменить 30 процентов лифтов, срок эксплуатации которых выше 25 лет.

### Сроки установки нового оборудования

**В 9-12-этажном доме новое оборудование устанавливается в течение 30 дней.**

**В доме от 12 до 16 этажей на установку потребуется 40-45 дней, а в 16-этажном – до 60 дней.**

## Эксплуатация и обслуживание

**Кабины лифтов и лифтовые шахты в подъездах принадлежат собственникам жилья и работы по их обслуживанию оплачиваются отдельно по квитанции ЕПД.**

**Обязанность по содержанию и ремонту кабины лифта возлагается на ТСЖ, ЖСК или УК.**



---

Адрес страницы: <http://marina-roscha.mos.ru/presscenter/news/detail/2020184.html>

---

[Управа района Марьино Роша](#)