

Собянин: В 2015 году темпы жилищного строительства в Москве выросли на 17%

15.07.2015



15 июля 2015 г. Мэр Москвы Сергей Собянин осмотрел ход застройки микрорайона 2 района Митино.

"Москва сохраняет набранные темпы жилищного строительства. В I полугодии 2015 г. за счет средств частных инвесторов и городского бюджета в Москве было введено 1,8 млн. кв. метров нового жилья. Это – на 17% больше, чем годом ранее", – сказал Сергей Собянин.

«В Москве продолжается интенсивное жилищное строительство. Несмотря на кризис, объемы не уменьшаются, а даже несколько увеличиваются, по сравнению с шестью месяцами прошлого года. Мы уже ввели 1,8 млн кв. м, что на 17% больше, чем в соответствующий период прошлого года. Это стало возможным благодаря трем факторам: оперативной выдаче градостроительной документации, освоению новых территорий Москвы и освоению промышленных зон. На примере той, где мы находимся, где происходит не точечная застройка, а комплексная – жилищное и деловое строительство. Строятся не только жилые дома, но и создаются рабочие места, объекты социальной сферы – детские сады, школы», – отметил С.Собянин.

Микрорайон 2 района Митино расположен на северо-западе Москвы за МКАД. Границами микрорайона являются Пятницкое шоссе, 1-й Митинский пер., улица Митинская, 2-й Митинский пер. Общая площадь осваиваемой территории составляет 26,4 га. Ранее данная территория принадлежала Минобороны России и Митинскому заводу аттракционов "Мир".

Преимуществами микрорайона являются:

1. хорошая доступность общественного транспорта (ст. метро "Митино");
2. благоприятная экологическая обстановка;
3. близость крупных зеленых массивов (Митинский ландшафтный парк и Новогорский лесопарк).

В настоящее время в микрорайоне реализуется 2 проекта комплексной жилищной застройки: ЖК "Life-Митинская" и ЖК "Life-Митинская ECOPARK". Также в микрорайоне строится многофункциональный комплекс (бизнес-центр и апарт-отель "YE'S").

Новостройки Москвы имеют яркую разнообразную расцветку фасадов с чередующимися вставками красного, серого и белого цветов и удачно вписываются в существующую застройку района.

В наземном гаражном комплексе имеется 1370 машиномест.

Наземное парковочное пространство и дороги организованы таким образом, что внутриворонная территория остается полностью свободной от стоянки автомобилей. Возможен лишь временный

заезд для посадки/высадки пассажиров и погрузки/разгрузки вещей. Это обеспечивает безопасность жителей и создает дополнительный комфорт.

Территория ЖК озеленена. Во дворах созданы спортивные площадки, детские игровые площадки и зоны отдыха.

Здания и дворы приспособлены для комфортного доступа маломобильных групп населения.

Всего квартал рассчитан на проживание 4,7 тыс. человек.

В настоящее время идет заселение квартир. При этом квартиры передаются собственникам с отделкой "под ключ" в 4 вариантах дизайна с возможностью заказа дополнительных опций.

Также в квартале запланировано строительство школы на 550 мест (за счет средств городского бюджета).

Адрес страницы: <http://marina-roscha.mos.ru/presscenter/news/detail/2008223.html>

[Управа района Марьино Роща](#)